

Amel Tebessi – Cap Accession (Rennes, 35)

Présentation de la coopérative : Cap Accession est une société coopérative d'intérêt collectif fondée en 2004 à Rennes, dans l'objectif de promouvoir, d'accompagner et de faciliter l'accès à la propriété des ménages aux revenus modestes ou moyens. Entité de 15 salariés, Cap Accession développe des projets immobiliers, construit les logements (environ 200 par an), et accompagne les ménages accédants dans leurs démarches tout au long de leur parcours. Cap Accession travaille étroitement avec les collectivités locales en ce sens, et est membre de Foncier Solidaire Rennes Métropole.

Pourquoi s'engager au Conseil d'administration ? L'engagement au sein du CA de l'Union régionale permettra à Cap Accession de contribuer aux travaux et réflexions, en apportant les éclairages du secteur de l'immobilier coopératif et en partageant son expertise. Ce sera également l'occasion d'apprendre des autres coopératives et de se soutenir sur des sujets transversaux, au travers d'enjeux collectifs à porter ou défendre.

Enjeux identifiés pour le Mouvement coopératif : Dans ce contexte socio-économique mouvant, la place et le modèle des coopératives est à conforter, en valorisant l'impact de nos activités sur les territoires. Si nous sommes nous-mêmes, au sein de l'Union régionale, convaincus de l'intérêt des modèles Scic et Scop, d'un point de vue démocratique, social et économique, l'enjeu de reconnaissance et de sécurisation de ces modèles, voire de facilitation, est important, à l'heure où nous observons de nombreux reculs. La mesure de l'impact social, économique et environnemental de nos activités est un champ de travail et de réflexion intéressant qui me semble fondamental à approfondir collectivement.

Ce qui attire dans le rôle d'administratrice : S'oxygéner l'esprit au contact des autres coopératives avec une ouverture sur les autres secteurs professionnels. Au-delà de l'opérationnalité de notre activité, jouer un rôle politique dans la défense et le portage du modèle coopératif, pour le conforter, le diffuser et le faire connaître.

Devise inspirante “Ne pas attendre que les orages passent et apprendre à danser sous la pluie !”